Smlouva o zápůjčce
dle ust. § 2390 až § 2394 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen **„smlouva“**)

mezi dále uvedenými stranami:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ: 415 50
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465,
IČO: 49099451
zastoupena Ing. Bronislavem Špičákem, místopředsedou představenstva a Ing. Davidem Votavou, členem představenstva
(dále jen **„věřitel“**)

a

Vodohospodářské sdružení Turnov

se sídlem Antonína Dvořáka 287, 511 01 Turnov, IČO: 49295934
zastoupeno [DOPLNIT]
(dále jen **„dlužník“**)

(věřitel a dlužník dále společně jako **„smluvní strany“**).

Článek 1
Účel smlouvy

Dlužník se zavazuje peněžní prostředky získané na základě této smlouvy použít výlučně k financování investic Vodohospodářského sdružení Turnov.

Článek 2
Předmět smlouvy

Věřitel prohlašuje, že přenechá dlužníkovi v jeho prospěch peněžní prostředky, a to nejpozději v době a ve výši dle čl. 3 této smlouvy (dále jen „**zápůjčka**“) a dlužník se zavazuje zápůjčku ve stanovené lhůtě vrátit a zaplatit úroky v souladu s touto smlouvou.

Článek 3
Doba poskytnutí a výše zápůjčky

1. Věřitel přenechá dlužníkovi zápůjčku do výše jedné čtvrtiny ročního nájemného podle Smlouvy o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu VHS Turnov, maximálně však do výše 50.000.000,- Kč (slovy: padesát milionů korun českých).

2. Zápůjčku, případně její část, přenechá věřitel dlužníkovi na základě dílčích výzev dlužníka. Dlužník je oprávněn, i opakovaně, vyzvat věřitele k přenechání zápůjčky, nebo její části, maximálně do výše dle čl. 3 odst. 1 této smlouvy, a to nejpozději do 30.6.2030.

3. Věřitel převede finanční prostředky na bankovní účet dlužníka č.: 3710462/0800, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Turnov.

Článek 4
Termín splatnosti zápůjčky a výše úroku

1. Zápůjčka přenechaná věřitelem je splatná do 30.9.2030. Přenechaná zápůjčka, případně její část, bude úročena úrokem ve výši 3M PRIBOR + 0,9 %.

2. Úrok bude dlužníkovi věřitelem fakturován ke konci každého kalendářního čtvrtletí až do splatnosti zápůjčky při použití metody 360 dní. Splatnost faktur se sjednává na 14 dní od doručení předmětné faktury na e-mailovou adresu: [DOPLNIT]. Úrok se vypočítává vždy z nesplacené části zápůjčky.

3. Smluvní strany se dohodly, že dlužník je oprávněn splatit zápůjčku kdykoliv před termínem její splatnosti.

4. Smluvní strany se dohodly, že dlužník je oprávněn splácet zápůjčku kdykoliv v dílčích splátkách.

5. Každá z jednotlivých dílčích splátek jistiny je splatná na bankovní účet věřitele č.: 3507501/0100, vedený u Komerční banka, a.s.

Článek 5
Zajištění splacení poskytnuté zápůjčky

Tato smlouva je uzavřena ve vazbě na Smlouvu o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu VHS Turnov uzavřenou dne 26.11.2020 mezi věřitelem, jako provozovatelem, a dlužníkem, jako vlastníkem a správcem (dále jen **„smlouva o provozu“**), a proto se smluvní strany dohodly na tom, že v případě:

(a) že dlužník nedodrží závazky uvedené v čl. 4 této smlouvy, souhlasí tímto dlužník s tím, aby věřitel započítal svou pohledávku z této smlouvy proti jakýmkoli pohledávkám dlužníka vyplývajícím ze smlouvy o provozu;

(b) předčasného ukončení smlouvy o provozu z jakéhokoli důvodu se ke dni takového ukončení smlouvy o provozu stává najednou splatnou nesplacená zápůjčka, nebo její část, poskytnuta podle této smlouvy, včetně do té doby splatných a nesplacených úroků;

(c) že dlužník je v prodlení s vrácením zápůjčky nebo platbou úroku po dobu delší než tři měsíce, je věřitel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat, aby dlužník vrátil do té doby nesplacenou zápůjčku i s úroky.

Článek 6
Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny, doplňky nebo dodatky této smlouvy mohou být učiněny pouze písemně po dohodě a podpisu zástupců obou smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4. Všechny spory vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou.

5. Zástupci obou smluvních stran svým podpisem potvrzují, že si smlouvu přečetli a plně souhlasí s jejím obsahem, který odpovídá jejich svobodné a vážné vůli. Dále potvrzují, že ustanovení této smlouvy považují za určitá, srozumitelná a že tato smlouva nebyla podepsána v tísni ani žádnou z jejích podmínek nepovažují za nevýhodnou. Na důkaz toho zástupci smluvních stran připojují své podpisy.

V Teplicích dne …….

Věřitel:
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

_____
Ing. Bronislav Špičák
místopředseda představenstva

_____
Ing. David Votava
člen představenstva

Dlužník:
Vodohospodářské sdružení Turnov

_____
[DOPLNIT]